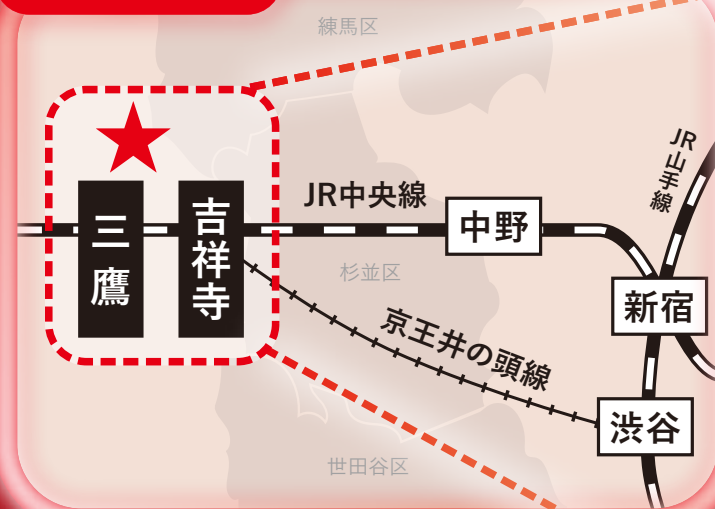


電車でも！バスでも！好アクセス！！

武蔵野ハウジング・スクウェア住宅展示場

広域案内図



会場周辺図



各モデルハウスのご見学は
事前予約が便利です！

Arr planner GROUP	新アイ工務店	AQURA HOME
家は、性能。 一条工務店	住友不動産 ハウジング	住友林業
SEKISUI HEIM	積水ハウス	古河林業株式会社
ALL for LONG LIFE HEBEL HAUS	憧れを、かたちに。 三井ホーム	三菱地所ホーム

ご予約はこちら▶



上記サイトからご予約いただいた方に

「エコモ・フワリエ 保冷ランチトート」
プレゼント!!
(センターハウスにて)



※1モデルハウスにつき1家族様1点とさせていただきます。

ワンストップ サービス！ 相続対策で安心家づくりフェア 12/6(土)▶14(日)

相続・終活 対策 無料個別相談会

家づくりに関する相続・終活のご相談は、当展示場にお任せください！

12/7 日	税理士・公認会計士 「不動産・相続」税務相談会
12/21 日	弁護士 相続対策法律相談会

各回1組様限定

1回目 13:30~ 2回目 14:00~ 3回目 14:30~	4回目 15:00~ 5回目 15:30~
--	--------------------------

ご予約は下記
お申し込み先まで。

※ご相談は1回あたり30分程度とさせていただきます。 ※家づくりに関する相続・終活のご相談は、1家族様2回までとさせていただきます。 ※相談会は予約状況により当日の参加も可能です。 ※相談会は新規の方を優先させていただきます。 ※お預かりした個人情報、ご参加予約の受付およびご参加確認の事務連絡等にのみ使用いたします。 ※詳しくはセンターハウスの係員にお尋ねください。

各相談員業務一覧

弁護士	相続、遺言作成、後見、不動産(売買・賃貸)の交渉及びトラブル全般、財産分与等の家事事件、その他代理人として関係各所と交渉する等一切の業務など
税理士	相続税、贈与税、法人税、所得税等の税制及び申告に関する相談、税務上の評価額の算定など
公認会計士	法定監査、任意監査などの監査業務、事業計画の策定、事業に関連する融資の支援など
FP(ファイナンシャル・プランナー)	生活全体のバランスと今後の進路を把握するライフプラン作成、将来にわたる資産形成のサポートなど
全寿連葬儀事前相談員	終活に関するご相談、葬儀・墓・火葬・散骨・納骨堂の最新事情など

住宅優遇制度を活用して、賢く家づくり！ 優遇制度等の詳細は裏面に掲載の各ハウスメーカーへお尋ねください。

子育てグリーン住宅 支援事業 補助金最大 160万円!	贈与税非課税枠 最大 1,000万円!	住宅ローン減税 13年間の 税額控除!	フラット35 子育てプラス 最大 1%引き下げ!	東京ゼロエミ住宅 最大 240万円 の 助成金!
--	-------------------------------	-----------------------------------	---------------------------------------	---------------------------------------

※掲載の内容は2025年11月14日現在の情報です。 ※今後の政策等により変更される場合があります。

ゆっくり、じっくり
ご見学いただける **平日のご来場 がオススメ!**

平日限定! おもてなしプレゼント モデルハウスをご見学された後、センターハウスにお立ち寄りください。 12/26(金)まで

モデルハウスをご見学された方へ



KINOKUNIYA
スライドジッパーバッグ S or Mサイズ

※1モデルハウスにつき1家族様1点とさせていただきます。

センターハウスにて初めてアンケートを
お答えいただいた方へ



グリコ 常備用カレー職人(3人入り)
甘口 or 中辛

※1家族様1点とさせていただきます。

さらに 下記のお好きな
チケットを差し上げます!

- 初回無料体験特典
提供: メガロス三鷹
- 教習所体験無料チケット
提供: 武蔵野自動車教習所
- 季節の花束20%割引券
提供: プルムスターズジャパン
- オーダーワイシャツ20%割引券
提供: テーラーフクオカ
(吉祥寺店・新宿センタービル店)

無料 参加者募集 大人のライフUPイベント

12/19(金)

シニアのための! 「デジタル」なんでも個別相談会



ご家庭でお使いのパソコン、スマホ等の「動きが遅い?」「変な画面が出てくる」「デジタルをもっと活用したい!」などのご相談、お悩みから、携帯料金の出費、デジタルを使った物価対策まで、ご家族様が抱える生活全般におけるデジタルのお悩み解決策をデジタルライフプランナーがご提案します。

協力: ビーシーデポスマートライフ三鷹BASE

1回目 11:00~ 2回目 13:00~	3回目 14:00~ 4回目 15:00~	5回目 16:00~ ※1回60分程度
--------------------------	--------------------------	------------------------

定員 各回1家族様限定

開催場所 センターハウス

※前日までにご予約ください。予約状況により当日の参加も可能です。

※小さいお子様(未就学児)が一緒でもOK!

ご予約は下記お申し込み先まで。

7フェア期間中の土・日限定! アンケートプレゼント

モデルハウスをご見学され、センターハウスにて初めてアンケートにお答えいただいた方へ



スコッティ
カシミアティッシュ

※1家族様1点とさせていただきます。

12/13(土) お建て替えの方へ・空家所有の方へ
仮住まい利用! 予約制 無料

空家対策 個別相談会

各回1家族様限定

1回目 11:00~	2回目 11:30~	3回目 13:00~	4回目 13:30~	5回目 14:00~	6回目 14:30~	7回目 15:00~	8回目 15:30~
------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------

仮住まいが必要になる方、空家活用にお困りの方は是非ご相談ください。



※予約状況により当日の参加も可能です。
協力: 日本デンパラーハウス株式会社

ご予約は下記お申し込み先まで。



家族一緒に
楽しもう! **12月のお楽しみイベント**

- ★1 ●1家族様1点/1足とさせていただきます。
- ★2 ●親子での参加を条件とさせていただきます。

6 土
**オリジナル
七味唐辛子を作ろう! ★1**
10:30~16:00
先着25名様

6 土
**電動スクーター・
電動キックボード展示会**
11:00~16:00
一緒に安全マインドを高めていきましょう!
協力: glafit 武蔵野自動車教習所

7 日
靴磨きサービス ★1
10:30~16:00
協力: SHUHARI 吉祥寺店
※靴磨き中は靴をお預かりしますので替えの履物をご用意ください。

13 土
**親子で! ★1・2
クリスマス!
オーナメント作り**
10:30~16:00
先着20名様

14 日
**親子で! ★1・2
クリスマス!
スケッチブック作り**
10:30~16:00
先着20名様

シールを貼ったり、文字や絵を入れたり、オリジナルのスケッチブックが作れます。

**フード・ドリンク
サービスは
こちらを
チェック!**

武蔵野ハウジング・スクウェア 住宅展示場
お問い合わせ・お申し込みは tel.0422-53-0931
武蔵野ハウジング・スクウェア 検索

おトクな情報
ゲット!
**LINE公式
アカウント**
友だち登録は
こちら▶
ID検索 ▶ @293rapay

ご来場の
皆様へ
消毒液をご用意して
おります
体調がすぐれない時は
ご来場をご遠慮ください
酒気帯びでの
ご来場はご遠慮ください

★サンリオピューロランド★ デイパスポ特別販売
大人・小人・シニア共通 **300円引** アフタヌーンパスポートは対象外
2歳以下のお子様は無料です。
二次元コードの専用購入ページから事前にご購入ください。
来場予約付きの日付指定券(デイパスポ)の販売となります。
Sanrio+への会員登録(無料)・ログインが必要です。
※混雑日は定員に達するとご購入いただけない場合がございます。
© 2025 SANRIO CO., LTD. APPROVAL No.P1709062

事前予約なら、効率的。

予約なしでも見学OK! お気軽にご来場ください。

土地探し

新築

建て替え

二世帯

賃貸

平屋

など、家づくりの
相談受付中です!



住宅展示場の上手な活用法
**武蔵野ハウジング・スクウェア
ガイドブック**
はコチラ▶



Arr planner
group

アールギャラリー
木造軸組金物住宅



想いを描く、自由発想の家づくり
専属の設計士と創るオンリーワンの家づくり

見学予約はコチラから
tel:0120-10-8384



アイエ務店
株式会社

N-ees
ニーズ
木造軸組住宅



「W断熱」+「高性能トリプルガラスサッシ」標準。
高性能・高品質な価値ある住まい。

見学予約はコチラから
tel:0422-38-9751



AQURA HOME

超空間の家
木造軸組住宅



大空間・全館空調・太陽光パネル・8t壁(15倍壁)

見学予約はコチラから
tel:0422-59-0431



家は、性能。
一条工務店

i-smart
外内ダブル断熱構法



高いデザイン性と住宅性能でスマートな暮らしを叶えます。

見学予約はコチラから
tel:0422-59-0271



住友不動産ハウジング

J・RESIDENCE
(ジェイ・レジデンス)
2x4・2x6・木軸パネル住宅



日本の家に新しいスタンダードを!
我々住友不動産ハウジングが提案致します。

見学予約はコチラから
tel:0120-318-831



住友林業

The Forest BF
ビッグフレーム構法



ZEH標準対応。BF構法が実現する
大開口と希少木材で彩る心地良さをご体感下さい。

見学予約はコチラから
tel:0422-55-3661



SEKISUI HEIM

Parfait
ユニット工法(鉄骨造)



全室空調で一年中快適で帰りたい家。
あったかハイム。

見学予約はコチラから
tel:0120-087-816



積水ハウス 株式会社

イズ
ユニバーサルフレーム
システム住宅



鉄骨・木造・賃貸併用・分譲地など
様々なお住まいづくりをご提案致します。

見学予約はコチラから
tel:0120-68-0211



古河林業株式会社

武蔵野の家
木造軸組工法(国産)



当社オリジナルの
「相続・終活診断サイト」ご利用下さい。

見学予約はコチラから
tel:0120-99-7454



ALL for LONG LIFE
HEBEL HAUS

CUBIC
鉄骨ALC制震構造住宅



住まいを楽しむ。屋上ガーデンが有る家。

見学予約はコチラから
tel:0422-55-3023



三井ホーム

グランフリー
MOCK WALL工法



高いデザイン性と高性能の家で
あなたの夢を実現します。

見学予約はコチラから
tel:0422-55-3141



三菱地所ホーム

ONE ORDER
2xNEXT構法



ウイルス、臭気、アレル物質を除去する
新エアロテック・UV体験実施中

見学予約はコチラから
tel:0422-56-2777



「敷地調査・設計プラン」
お申し込みプレゼント

12/26金
まで

敷地調査もしくは設計プランを
申し込まれた方へ

KINOKUNIYA
天然わかめスープ詰合せ

※1家族様1セットとさせていただきます。



安心な家づくり
ホームセキュリティ
機器展示会

ご自宅とご家族を守る
ホームセキュリティなら
いつでも安心です。

実際の操作を
体験していただけます。

フェア期間中の
土・日開催

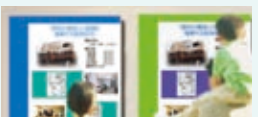
0120-810602
(24時間受付)

協力:セントラル警備保障株式会社

わが社が誇る

「安心・安全な二世帯住宅」
パネル展

「安心・安全な二世帯住宅」を題材にした
パネルを展示しております。



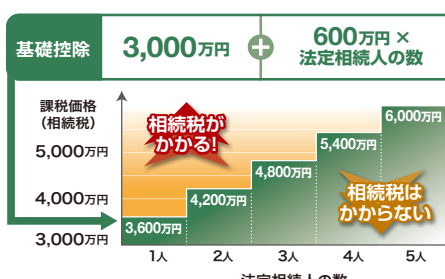
フェア期間中、各モデルハウスで開催

これだけは知っておきたい! **相続 対策**

「基礎控除」がポイント!

相続税の簡単なしくみ

土地や建物を相続した際、相続税がかかる場合があります。
相続税には法定相続人の数に応じて決まる「基礎控除」があり、基本的にはこの金額を上回った分の相続財産が課税対象となります。



例えば
法定相続人が妻1人の場合の基礎控除額は3,600万円ですが、
妻と子2人の計3人の場合は4,800万円となります。

※相続税の計算、および小規模宅地等の特例などを活用した節税対策には細かい要件があります。詳しくは税理士などの専門家へご相談ください。

※掲載の内容は2025年11月14日現在の情報です。詳しくは各ハウスメーカーにてお気軽に尋ねてください。

最大80%の評価減!

小規模宅地等の特例

住宅として使っていた土地・事業で使っていた土地・賃貸していた土地を
相続した場合、その評価を相続税の計算上50%~80%減額できます。

例)居住用の土地の評価が1億円の場合 ▶ 80%減の2,000万円に!



賃貸併用住宅で活用
親から相続した宅地で賃貸事業を継続する場合、賃付用として200㎡までの土地の評価を50%減額することができます。

※小規模宅地等の特例が使えない場合、建物の賃貸住宅の割合によって敷地に適用できる



お車で越しの方は
青梅街道「北裏」、五日市街道
「武蔵野中央」、井ノ頭通り「中央
通り」交差点から三鷹通りへ。

電車・バスで越しの方は
●JR三鷹駅より越しの方
三鷹駅北口バス停①番か②番からご乗車の上「保健所前」でお降りください。

●JR吉祥寺駅より越しの方
吉祥寺駅北口バス停②番から「柳沢駅」行または「武蔵野営業所」行にご乗車の上「武蔵野営業所」でお降りください。会場までの徒歩ルートは上図を参考ください。

三鷹駅より
徒歩で越しの方は
三鷹駅北口より12分。
「武蔵野郵便局」隣り。

三鷹通り沿い
「武蔵野郵便局」隣り
武蔵野ハウジング・スクウェア 住宅展示場
お問い合わせ・申し込みは tel.0422-53-0931

2025.12
武蔵野ハウジング・スクウェア

武蔵野ハウジング・スクウェア

検索